

ORION
REAL ESTATE DEVELOPMENTS



VERA CRUZ
RESIDENCE



**THE
BEGINNING
OF AN
EXCEPTIONAL
LIFE**



BEM-VINDO A AVEIRO

A cidade de Aveiro, situada na Região Centro em Portugal, é conhecida pela sua Ria e pelos canais que penetram o espaço urbano. Comumente intitulada como a Veneza de Portugal, esta cidade é uma combinação única entre água e a terra.

É uma cidade plana, com áreas urbanas nobres e com forte influência histórica visível nas suas luminosas ruas. Aveiro contempla o museu da Arte Nova, conhecido por ser a capital deste movimento artístico. Por isto e por muito mais, seja bem-vindo a Aveiro.



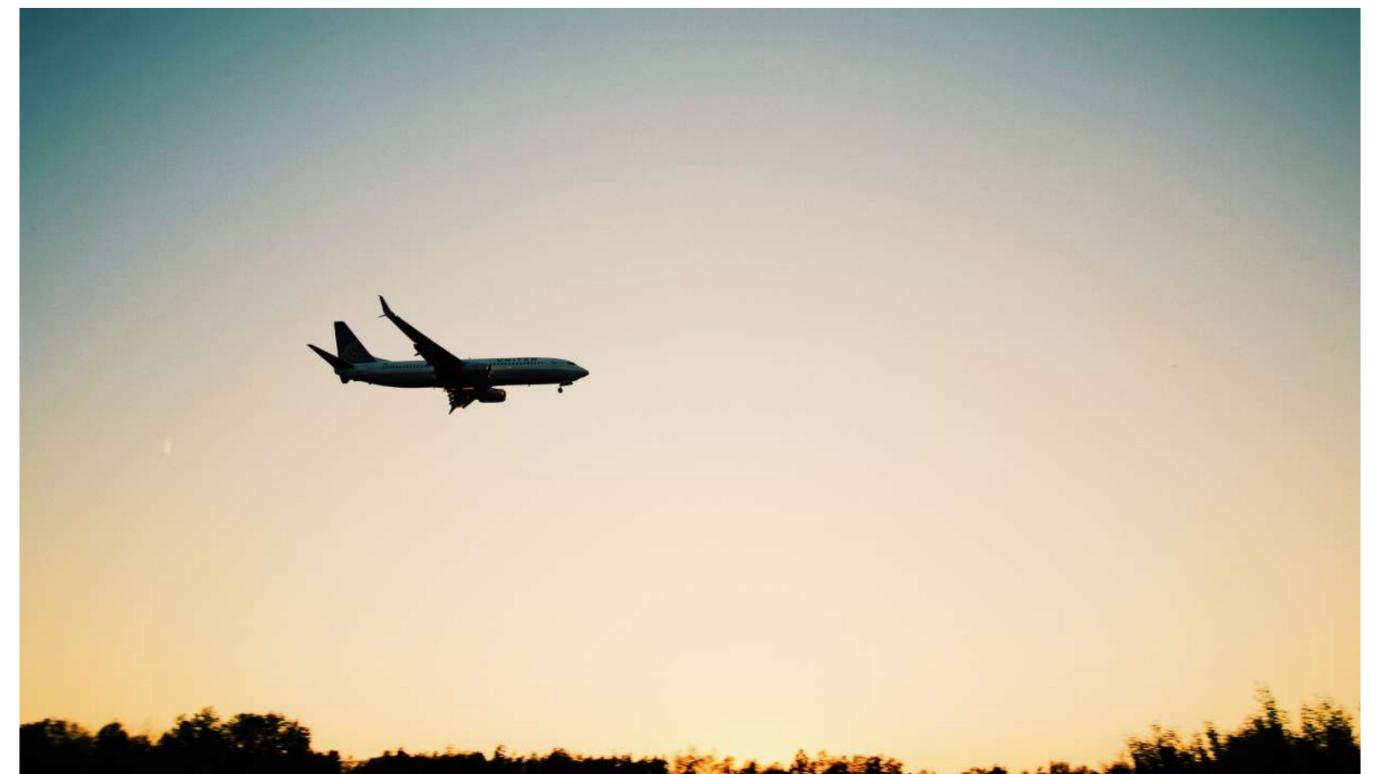


A UM PASSO DO MUNDO

Portugal é um país com uma localização geográfica estratégica, sendo uma porta de entrada para a Europa e permitindo-lhe chegar facilmente às principais capitais do mundo!

Aveiro, cidade situada no litoral, tem uma localização central de onde, de comboio ou de carro, se pode deslocar para outras partes do país e até para o país vizinho.

O aeroporto mais próximo é o Francisco Sá Carneiro, na cidade do Porto, a norte de Aveiro. A menos de 20 minutos, pode chegar à maior autoestrada nacional, a A1, que liga Porto - Lisboa. A menos de 4 minutos tem acesso à autoestrada A25, que lhe permite viajar para o país vizinho, Espanha, com grande facilidade e facilidade.

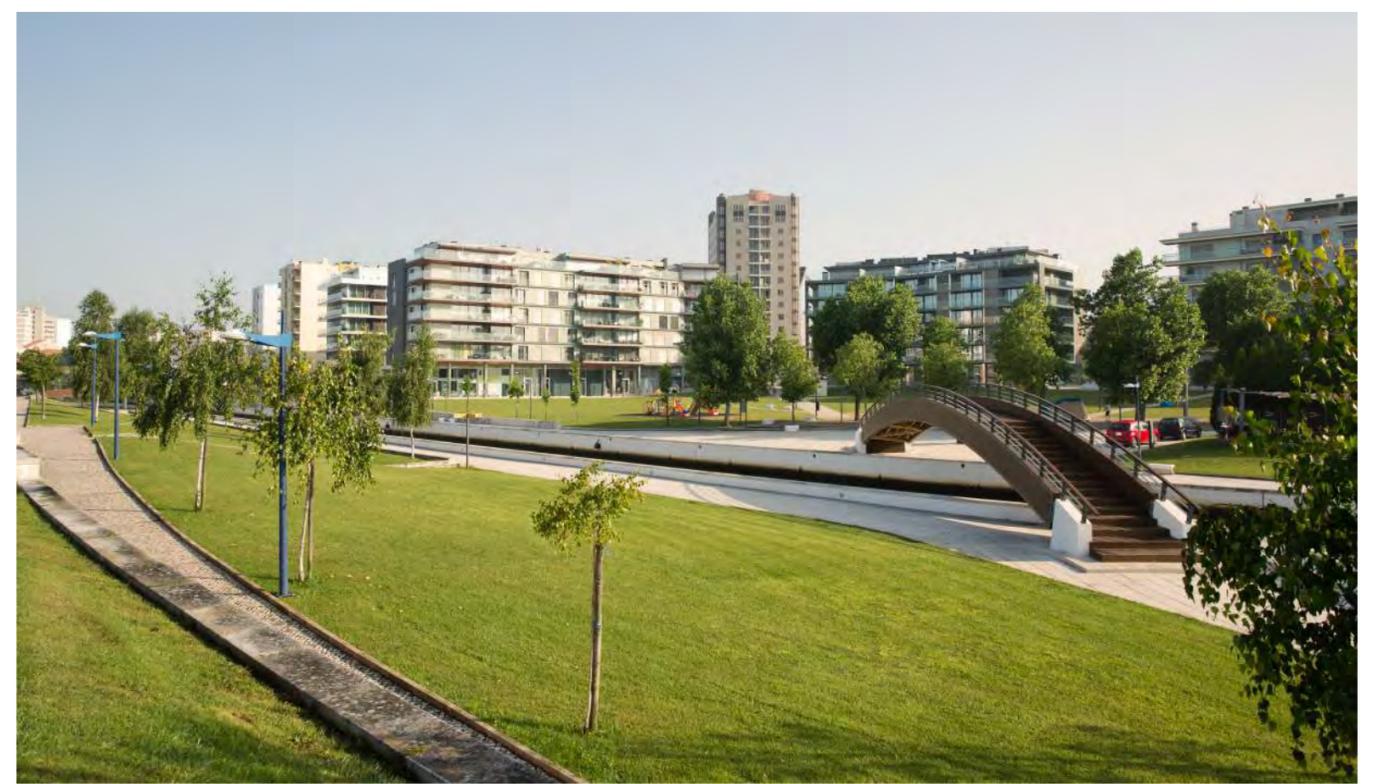




VERA CRUZ
RESIDENCE

UM LUGAR DE CONHECIMENTO

Com a cidade aos pés, a simbiose perfeita da natureza com a qualidade de vida que a envolvência citadina oferece, confundem-se. Aveiro dispensa apresentações, pois tudo está disponível: Universidade, escolas, jardim de infância, hospital, vários serviços, acessos rodoviários, cultura, desportos, zona pedonal, jardins, ar puro.





VERA CRUZ
RESIDENCE

UM LUGAR PARA RELAXAR

A costa aveirense tem cerca de 45 quilómetros onde poderá usufruir de agradáveis zonas balneares. Poderá também desfrutar de uma excelente gastronomia e do famoso processo de produção de sal. Aveiro tem um vasto leque de opções variadas para a prática desportiva, desde caminhadas pela natureza a desportos aquáticos na Ria. Nesta cidade, poderá desfrutar do bem-estar do corpo e da mente, do exercício físico e do contacto com a natureza.



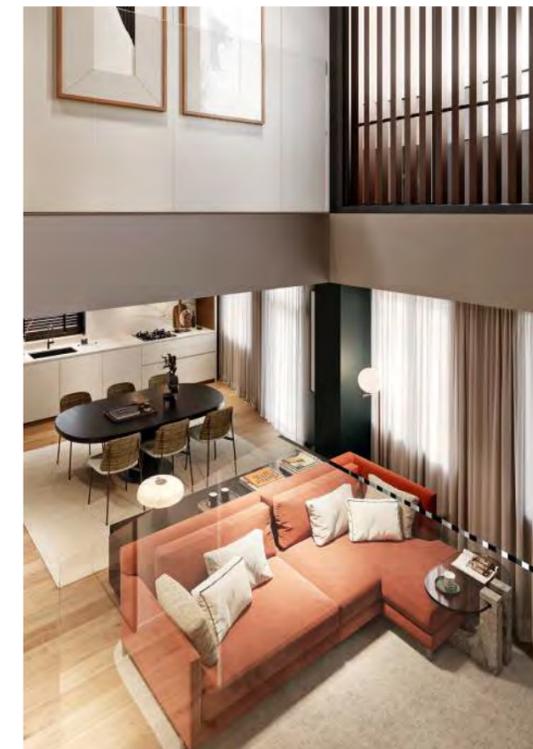
O Edifício

A moradia contempla dois pisos com uma arquitetura que garante todo o conforto para o seu dia-a-dia. A vista foi privilegiada com o seu espaço exterior e as suas janelas. Esta residência tem uma linguagem arquitetónica moderna, complementada com decoração acolhedora e acabamentos de alta qualidade. A luz natural irradia por todas as áreas da Vera Cruz Residence, sem comprometer a sua privacidade.



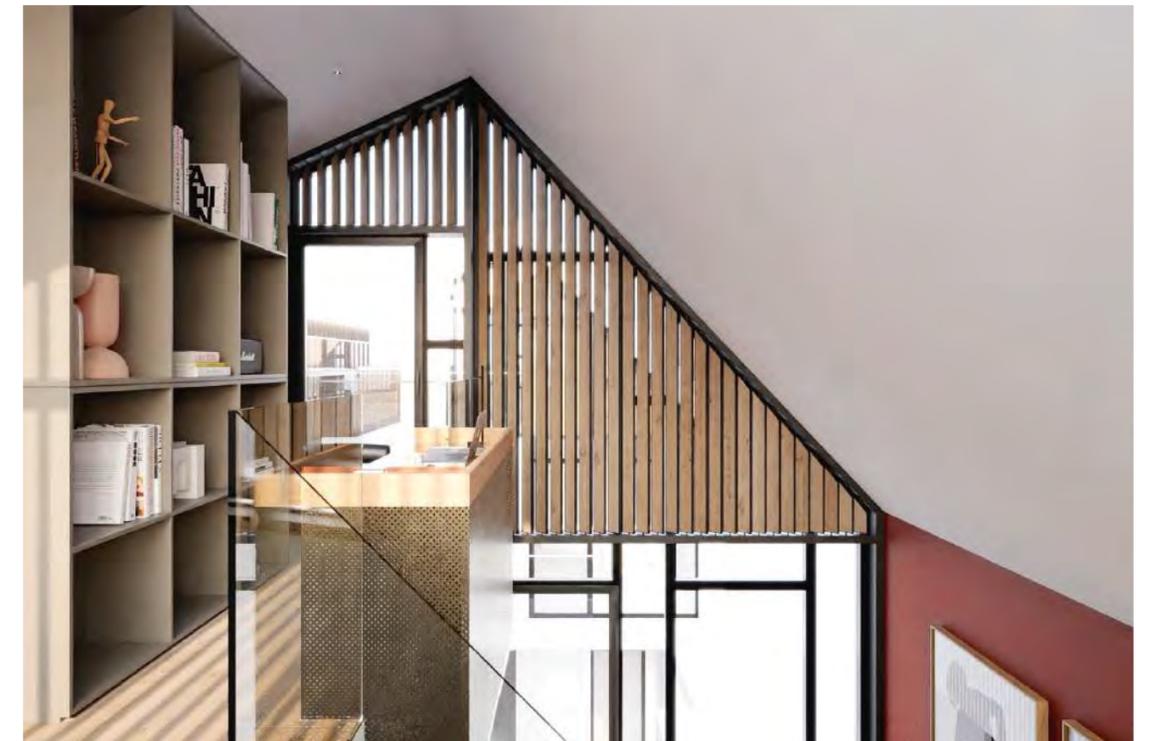
UMA CASA *para desfrutar*

A admirável moradia tem dois pisos, em tipologia T3, onde se sente um ambiente acolhedor e um conforto inexplicável. No primeiro andar contempla uma cozinha em open space para as salas de estar e jantar, uma casa de banho e um quarto. O piso dois conta com dois quartos, sendo um deles suite, uma casa de banho e rooftop.



CONCEBIDO *para o hoje*

O design da Vera Cruz Residence vai ao encontro da excelência da qualidade dos materiais e mobiliário escolhidos. Todos os espaços contam com excelentes acabamentos e linhas modernas. A paleta de cores mantém o espaço elegante através dos tons clássicos e neutros utilizados. A Vera Cruz Residence apresenta-se com uma essência de luxo e sofisticação intemporal.





LOCALIZAÇÃO *privilegiada*

A Vera Cruz Residence foi arquitetado pensando na maximização do prazer dos seus proprietários.

Aveiro é uma cidade cheia de história e cultura, um verdadeiro deleite para os sentidos, pois também abriga uma grande riqueza em termos de património, museus, restaurantes e áreas de lazer.



ÁGUA *e terra*

O espaço urbano permanentemente marcado pela geografia, história, patrimônio, cultura e identidade local.

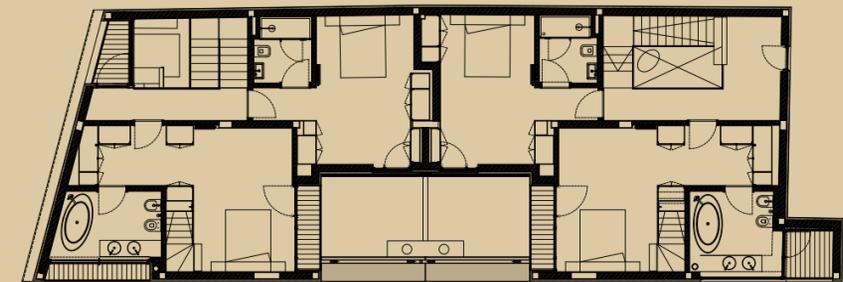


Os Pisos

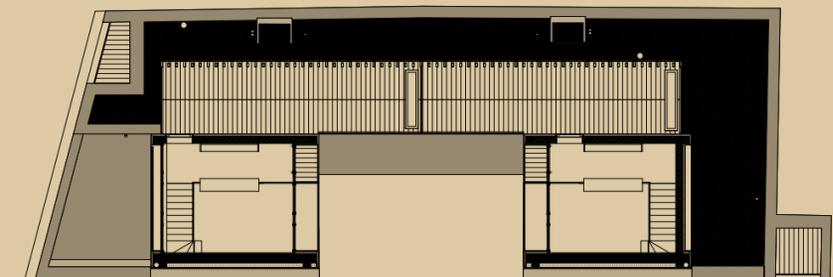
0



1



2



**THE
BEGINNING
OF AN
EXCEPTIONAL
LIFE**



*Contacte-nos e saiba
mais sobre a sua
casa de sonho!*



VERA CRUZ
RESIDENCE



ORION[★]
REAL ESTATE DEVELOPMENTS